

# 关于广州市白云区石井红星工业路 155 号、157 号 物业管理租金价格评估项目邀标公告

权属为我司位于广州市白云区石井红星工业路 155 号、157 号的物业，总建筑面积为 16417.53 m<sup>2</sup>，现由广州市恒业创展置业有限公司承租，租赁期限为 6 年，由 2014 年 9 月 1 日起至 2020 年 8 月 31 日止。合同期满后，据穗国资监管【2019】2 号文规定（第五项：公开招租，第六款：企业物业的租赁底价，应以具有评估资质的中介评估机构并经备案的评估结果作为定价基础）的要求进行物业资产评估，按新评估标准再重新公开招租。

现邀请合格的投标人参加投标。

一、招标内容：对广州市白云区石井红星工业路 155 号、157 号的物业整体出租，工业、其他（不含餐饮）等用途下的市场租金价格评估。

二、工程项目地点：广州市白云区石井红星工业路 155 号、157 号。

三、投标单位资质要求：具备相关评估资质

四、投标报名：即日起至 2020 年 4 月 27 日 16:00 向安全保卫部报名，投标文件需要密封并加盖公章，评标原则为报价最低的单位中标。

五、招标单位：广州珠江钢琴集团股份有限公司

六、联系人：卢国荣、陈汉鹏、陈志文

七、联系电话：13922764986、18588650162、13826087974

安全保卫部

2020 年 4 月 21 日